

PRIMAR,  
Chinetu, Ioan  
NR. 643/11.02.2020

## REFERAT DE APROBARE

la proiectul de hotarare privind inventarierea materiei impozabile pentru anul  
2020

In conformitate cu prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul Fiscal si ale art. 5 alin. (2) din Legea 273/2006 privind Finantele publice locale, cu modificarile si completarile ulterioare, potrivit caruia Fundamentarea veniturilor proprii ale bugetelor locale se bazeaza pe constatarea, evaluarea si inventarierea masei impozabile si a bazei de implementare in functie de care se calculeaza impozitele si taxele aferente, evaluarea serviciilor prestate si a veniturilor obtinute de acestea, precum si a altor elemente specifice in scopul evaluarii corecte a veniturilor.

Inventarierea masei impozabile se realizeaza in mod obligatoriu, inaintea elaborarii proiectului bugetului local, in scopul fundamentarii partii de venituri a acestuia, fapt pentru care autoritatea publica locala, prin compartimentele de specialitate, au avut in vedere urmatoarele

- a) identificarea actelor normative prin care sunt instituite impozite si taxe locale, inclusiv a hotaririlor consiliului local sau a consiliului judetean dupa caz
- b) identificarea actelor normative in temeiul carora s-au acordat, pe perioada de 5 ani anteriori anului fiscal curent, ori se pot acorda bonificatii fiscale
- c) planul de amenajare a teritoriului, planul urbanistic general, planurile urbanistice zonale, nomenclatura stradala sau orice alte documente asemanatoare, precum si evidente specifice cadastru-edilitar acolo unde acestea sunt realizate, care stau la baza fundamentarii proiectelor de hotarari privind delimitarea zonelor din cadrul fiecarei unitati administrativ teritoriale

- Intocmirea si tinerea la zi a registrului agricol care constituie baze de date privind persoanele fizice si persoanele juridice care detin proprietati impozabile sau taxabile in raza teritorial a comunei
- d) verificarea perioadei autorizatiei de construire, a gradului de realizare a lucrarilor in scopul identificarii datei la care cladsirile sunt supuse impozitarii
- e) analiza mentinerii starii de insolvabilitate a contribuabililor inregistrati in evidenta separata si pe cale de consecinta,identificarea sumelor din evidenta separata,ce pot fi colectate in anul de referinta
- f) Intocmirea
- 1) matricolei pentru evidenta centralizata pe impozitul pe cladiri ,a impozitului pe teren si a taxei asupra mijloacelor de transport in cazul persoanelor fizice
  - 2) matricolei pentru evidenta centralizata pe impozitul pe cladiri, a impozitului pe teren si a taxei asupra mijloacelor de transport in cazul persoanelor juridice
- g) Intocmirea si tinerea la zi a registrului de rol nominal unic
- h) Orice alte documente necuprinse la litele a)- h),in care sunt consemnate elemente specifice materiei impozabile

Avind in vedere cele arate mai sus cat si prevederile Legii nr. 227/2015 privind Codul fiscal ,propun spre dezbatere si aprobare Consiliului local Zapodeni **INVENTARIEREA MATERIEI IMPOZABILE** pentru anul fiscal 2020 care se prezinta astfel:

| DENUMIRE                                  | UM         | Valoare inventar | Impozit prognozat |
|-------------------------------------------|------------|------------------|-------------------|
| Cladiri PF<br>07.02.01.01                 | 193.839,56 |                  | 58.568,44         |
| Cladiri PJ<br>07.02.01.02                 |            | 509.053 lei      | 10.425            |
| IMP TEREN<br>INTRAVILAN PF<br>07.02.02.01 | 6 .481.947 |                  | 100.133,03        |
| IMP TEREN                                 | 72.325.739 |                  | 317.199,36        |

|                                             |                     |  |                   |
|---------------------------------------------|---------------------|--|-------------------|
| <b>EXTRAVILAN PF si<br/>PJ 07.02.02.03</b>  |                     |  |                   |
| <b>ITM PF<br/>16.02.02.01</b>               | <b>506</b>          |  | <b>99.575</b>     |
| <b>ITM Pj<br/>16.02.02.02</b>               | <b>36</b>           |  | <b>13.843</b>     |
| <b>Concesiuni PF<br/>30.02.05.30</b>        | <b>4 contracte</b>  |  | <b>1056</b>       |
| <b>Concesiuni chirii PJ<br/>30.02.08.02</b> | <b>4 contracte</b>  |  | <b>78.558</b>     |
| <b>PAZA PSI<br/>33.02.08</b>                | <b>2100 cladiri</b> |  | <b>20.700</b>     |
| <b>T O T A L</b>                            |                     |  | <b>700.057,83</b> |

**PRIMAR**  
**CHIRATCU IONEL**

