

## HOTĂRÂREA NR. 18 /22.03.2023

privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile aparținând domeniului public al comunei Zăpodeni

### *Având în vedere:*

-referatul de aprobare al primarului comunei Zăpodeni, înregistrat sub nr. 1149/08.03.2023, în calitate sa de initiator;

-raportul de specialitate întocmit de doamna Țopa Mihaela Ermina, responsabil urbanism și amenajarea teritoriului, privind însușirea și aprobarea documentației cadastrale de alipire a două imobile aparținând domeniului public al comunei Zăpodeni;

-avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul consiliului local Zăpodeni;

-referatul de admitere a documentației tehnice privind alipirea imobilelor situate în localitatea Zăpodeni, județul Vaslui, U.A.T. Zăpodeni, având numerele cadastrale 71250 și 73171 eliberat de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui, înregistrat sub nr. 23476/14.03.2023;

-planul de amplasament și delimitare a imobilului, precum și Planul de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, întocmite de ing.dipl.Brutaru Daniel George;

-prevederile art. 25 alin.(2) din Legea nr.7/1996, privind cadastru și publicitatea imobiliară, cu modificările și completările ulterioare, coroborat cu art. 132 și urm. din Ordinul Directorului General al Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr.700/2014, privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în registrul de carte funciară;

-prevederile art.879 și art.880 din Codul civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicat cu modificările și completările ulterioare;

-prevederile art. 84, art.129, alin.(2) lit.c) și alin.(6) lit.c) și art. 286 din Ordonanța de urgență nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 129 alin. 2, lit. b) și c), coroborat cu alin. 4 lit. f) și cu alin.(6) lit. c), și art. 196 alin. 1 lit. a), din Ordonanța de urgență nr. 57 din 5 iulie 2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

**Consiliul Local al comunei Zăpodeni, jud. Vaslui, adoptă prezenta**

## HOTĂRÂRE

**Art.1.** Se însușește lucrarea de specialitate denumită Plan de amplasament și delimitare a imobilului cu propunerea de alipire, executată de ing.dipl.Brutaru Daniel George și admisă de Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Vaslui prin referatul nr. 23476/14.03.2023, conform Anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

**Art.2.(1)** - Se aprobă alipirea imobilelor terenuri, situate în localitatea Zăpodeni, județul Vaslui, U.A.T. Zăpodeni, proprietatea Comunei Zăpodeni, identificate după cum urmează;

a) – imobilul teren intravilan, având categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 900 mp., identificat prin CF 71205, număr cadastral 71250;

b) – imobilul teren intravilan, având categoria de folosință curți-construcții, în suprafață de 856 mp., identificat prin CF 73171, număr cadastral 73171;

(2) Prin alipirea imobilelor identificate la alin.(1), se va forma un corp de proprietate nou, în suprafață de 1756 mp., cu număr cadastral 73199, identificat conform Planului de amplasament și delimitare a imobilului, care constituie Anexa nr. 2 la prezenta hotărâre.

**Art. 3.** Se aprobă efectuarea operațiunilor notariale de alipire a imobilelor identificate la art.1.

**Art.4.** Se mandatează primarul comunei Zăpodeni, domnul Chiraciu Ionel, pentru a semna actul autentic de alipire.



**Art. 4.** Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului general al comunei, în termenul prevăzut de lege, primarului comunei Zăpodeni, Instituției Prefectului -județului Vaslui,Biroului Notarial care va încheia actul autentic de alipire și se aduce la cunoștință publică prin afișarea la sediul primăriei, precum și pe pagina de internet [www.primariazapodeni.ro](http://www.primariazapodeni.ro)

Zăpodeni, 22.03.2023

Președinte de ședință,  
Consilier,  
Andrei-Lucian PANAINTE



Contrasemnează,  
Secretar general,  
Tansa SOLOMON