

CERERE
pentru afișarea ofertei de vânzare a terenului

Județul Vaslui /localitatea Zapodeni(*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*) com. Zapodeni	Registrul de evidență Nr. 51 din 01.08.2025 (zi/lună/an) (*)
Numele și prenumele funcționarului primăriei care primește cererea (*)	Semnătura funcționarului care primește oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata Pintilie Catalina CNP .

identificat cu CI, seria VS. ,
și Pintilie Liviu CNP

1

....., telefon
....., fax , e-mail , cetățenia

....., starea civilă casatorit
3. (**) reședința în România (dacă este cazul): localitatea , str.
..... nr. , bl. , sc. , et. , ap. , județul/sectorul
..... , codul poștal , telefon , fax , e-mail

4. (***) Prin Pintilie Liviu-Alexandru , in calitate de imputernicit, conform procurei nr.1203 din
28.07.2025 , domiciliat in sat Valea Adanca, com. Miroslava, str. Costea Voda, nr. 140, bl. 14(104C) str
ap. 14, județul/sectorul Iasi

....., codul poștal , telefon , fax , e-mail

având în vedere dispozițiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-
cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan și de modificare a Legii nr. 268/2001 privind
privatizarea societăților comerciale ce dețin în administrare terenuri proprietate publică și privată a
statului cu destinație agricolă și înființarea Agenției Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare,
solicite prin prezenta cerere afișarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr.
17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoștință despre existența următorilor preemtori pentru exercitarea dreptului de preempțiune
asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"

2. Din categoria "arendași"

3. Din categoria "proprietari vecini : Chiroasca Elena
Nitica Ion

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că suntem proprietar al terenului în suprafață 0,9291 ha situat în extravilanul localității Zapodeni
., identificat cu număr cadastral 72763, înscris în cartea funciară nr. 72763 a localității Zapodeni care
face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de execuție siliți: Da Nu ;
- terenul este grevat de sarcini: Da Nu ;
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările
ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri
arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

- copie C.I. Pintilie Catalina;
- copie CI Pintilie Liviu
- contract de vanzare cumparare nr. 3787/25.10.2019;
- copie procura;
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară
al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a
împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu
domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

1.;
2.;
3.;

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din
documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014,
cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu
privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și
completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu
modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,

PINTILIE... LIVIU... ALEXANDRU

(numele și prenumele în clar)

Semnătura

Data .. 01.08.2025 ..

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai
statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației
Elvețiene.

- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.

- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele
doveditoare a calității de împuternicit.

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **Pintilie Catalina** CNP. :

Pintilie Liviu CNP.

avand adresa de comunicare in mun.

ap. 17

vindem teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,9291 ha la prețul de 116.000 (lei)²⁾

(o suta saispzeze mii lei)

Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului

Specificare	Informații privind amplasamentul terenului						Categoricia de folosință ³⁾ (**)	Obs.
	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Zapodeni	0,9291	72763	72763	101	1250/49	arabil	-
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	X	x	x	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, viile, livezile, pepinierele viticole, pomicole, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Pintilie Liviu - Alexandru

Semnătura,

Data

01.08.2025



NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.