

- Model - - Formular pentru persoane fizice -	ANEXA Nr. 74 la normele metodologice
--	---

CERERE
pentru afişarea ofertei de vânzare a terenului

Judeţul Vaslui /localitatea Zapodeni(*)	Nr. unic de înregistrare al ofertei de vânzare din
Primăria (*) com. Zapodeni	Registrul de evidenţă
	Nr. 12 din 18./ 10 / 2016. (zi/lună/an) (*)
Numele şi prenumele funcţionarului primăriei care primeşte cererea (*) Topa Mihaela	Semnătura funcţionarului care primeşte oferta de vânzare (*)

Stimată doamnă primar/Stimate domnule primar,

1. (*) Subsemnatul/Subsemnata, Andronache Gheorghe, identificat/identificată cu CI. Seria VS, nr. .., eliberat(ă) de SPCLEP Vaslui, data şi locul naşterii 27.01.1959 localitatea Zapodeni, judeţul Vaslui
2. (**) cu domiciliul în: localitatea Zapodeni, comuna Zapodeni, judeţul Vaslui
codul poştal .., ţara telefon
fax e-mail cetăţenia .. romana ..
starea civilă căsătorita ..
3. (**) reşedinţa în România (dacă este cazul): localitatea str.
nr. bl. sc. et. ap. judeţul/sectorul
codul poştal telefon fax e-mail
4. (***) Prin (numele şi prenumele),
CNP/CIF în calitate de conform
localitatea str.
nr. bl. sc. et. ap. judeţul/sectorul
codul poştal telefon fax e-mail
având în vedere dispoziţiile Legii nr. 17/2014 privind unele măsuri de reglementare a vânzării-cumpărării terenurilor agricole situate în extravilan şi de modificare a Legii nr. 268/2001 privind privatizarea societăţilor comerciale ce deţin în administrare terenuri proprietate publică şi privată a statului cu destinaţie agricolă şi înfiinţarea Agenţiei Domeniilor Statului, cu modificările ulterioare, solicit prin prezenta cerere afişarea ofertei de vânzare anexată, în termenul prevăzut de Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare.

Am cunoştinţă despre existenţa următorilor preemptori pentru exercitarea dreptului de preempţiune asupra ofertei mele de vânzare:

1. Din categoria "coproprietari"
2. Din categoria "arendaşi" .. II Ursu Maria Nicoleta

3. Din categoria "proprietari vecini": Brinza Elena
Panainte Elena

4. Statul român, prin Agenția Domeniilor Statului.

Declar că sunt proprietar al terenului în suprafață de 0.56 ha situat în extravilanul localității Zapodeni ..
identificat cu număr cadastral 71191, înscris în cartea funciară nr. 71191 a localității Zapodeni ..
care face obiectul ofertei de vânzare.

Declar că:

- terenul face obiectul unor litigii sau a unei proceduri de executare silită: Da ☒ Nu ☐
- terenul este grevat de sarcini: Da ☐ Nu ☐
- am cunoștință și am respectat prevederile art. 4 alin. (2) din Legea nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu privire la înstrăinarea terenurilor agricole situate în extravilan pe care sunt situri arheologice clasate.

În susținerea cererii, depun următoarele acte doveditoare¹

- ¹ - copie C.I. Andronache Gheorghe
- certificat de moștenitor nr 13 din 03.02.2012
- extras de carte funciară de informare însoțit de extrasul de plan cadastral de carte funciară al imobilului, în sistem de coordonate Stereografic 1970, dacă este cazul;
- în caz de reprezentare, copia procurii notariale, respectiv a delegației, precum și o copie a BI/CI al/a împuternicitului persoană fizică sau o copie a pașaportului pentru împuternicitul persoană fizică cu domiciliul în străinătate;
- alte documente doveditoare, după caz.

1.
2.
3.

Sunt de acord ca datele din cererea pentru afișarea ofertei de vânzare, din oferta de vânzare și din documentele anexate să fie introduse în bazele de date care se organizează în temeiul Legii nr. 17/2014, cu modificările ulterioare, cu respectarea dispozițiilor Legii nr. 677/2001 pentru protecția persoanelor cu privire la prelucrarea datelor cu caracter personal și libera circulație a acestor date, cu modificările și completările ulterioare.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
(numele și prenumele în clar)
Semnatura,

Data 18.10.2016

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează de către cetățenii unui stat membru al Uniunii Europene, ai statelor care sunt parte la Acordul privind Spațiul Economic European (ASEE) sau ai Confederației Elvețiene.
- Câmpurile notate cu (*) se completează de către proprietar.
- Câmpurile notate cu (***) se completează de către împuternicit. În acest caz, prezintă documentele doveditoare a calității de împuternicit.

Primaria Zapodeni Nr. 12 din 18.10.2016	
--	--

OFERTA DE VÂNZARE TEREN

Subsemnatul/Subsemnata¹⁾, **Andronache Gheorghe**, CNP : _____ având adresa de comunicare în: localitatea Zapodeni , comuna Zapodeni , județul Vaslui , codul poștal 737625 , e-mail : _____ tel _____

, vind teren agricol situat în extravilan, în suprafață de 0,56 ha la prețul de 1.100 (o mie o suta) (lei)²⁾

Se va completa în cifre și litere.

Condițiile de vânzare sunt următoarele:

Date privind identificarea terenului		Informații privind amplasamentul terenului					Categorie de folosință ³⁾ (**)	Obs.
Specificare	Orașul/ Comuna/ Județul (*)	Suprafața (ha) (*)	Număr cadastral (**)	Număr de carte funciară (**)	Număr tarla/lot (**)	Număr parcelă (**)		
Se completează de către vânzător	Zapodeni	0,56	71191	71191	55	683/49	arabil	-
Verificat primărie ⁴⁾	x	x	x	x	x	x	x	

³⁾ Se completează categoria de folosință a terenurilor agricole situate în extravilan productive, care sunt: arabile, vîile, livezile, pepinierele viticole, pomicele, plantațiile de hamei și duzi, pășunile, fânețele, serele, solarele, răsadnițele și altele asemenea, cele cu vegetație forestieră, dacă nu fac parte din amenajamentele silvice, pășunile împădurite, cele ocupate cu construcții și instalații agrozootehnice, amenajările piscicole și de îmbunătățiri funciare, drumurile tehnologice și de exploatare agricolă, platformele și spațiile de depozitare care servesc nevoilor producției agricole și terenurile neproductive care pot fi amenajate și folosite pentru producția agricolă.

⁴⁾ Se completează cu "X" rubricile în care informațiile pot fi comparate cu datele din Registrul agricol, evidențele fiscale, evidențele de stare civilă, altele asemenea.

Cunoscând că falsul în declarații se pedepsește conform Legii nr. 286/2009 privind Codul penal, cu modificările și completările ulterioare, declar că datele sunt reale, corecte și complete.

Vânzător/Împuternicit,
Andronache Gheorghe

Semnătura

Data 18.10.2016

NOTE: - Câmpurile notate cu (*) sunt obligatoriu de completat.

- Câmpurile notate cu (**) se completează în cazul în care sunt cunoscute informațiile.