

ROMÂNIA
JUDEȚUL VASLUI
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI ZĂPODENI

HOTĂRÂREA Nr. 36 / 06.07.2023

privind predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației
prin Compania Națională de Investiții "C.N.I." S.A., a amplasamentului și asigurarea
condițiilor în vederea executării obiectivului de investiții **„CONSTRUIRE ȘI
DOTARE CĂMIN CULTURAL ÎN SAT ZĂPODENI, COMUNA ZĂPODENI,
JUDEȚUL VASLUI”**

Având în vedere:

- Proiectul de hotărâre și referatul de aprobare înregistrat sub nr. 3114/30.06.2023, întocmite de către dl. Ionel CHIRATCU, primarul comunei Zăpodeni, în calitate sa de inițiator;
- raportul compartimentului de specialitate din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Zăpodeni, județul Vaslui;
- avizul favorabil al comisiei de specialitate din cadrul Consiliului local Zăpodeni ;

În conformitate cu prevederile :

-Ordonanței Guvernului nr 25/2001 privind înființarea Companiei Naționale de Investiții "C.N.I."- S.A, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 ,alin. (2) lit.b),art.139 alin.(1), precum și ale art.196 alin.(1) lit. a) din Ordonanța de urgență nr.57/2019 privind Codul administrativ,cu modificările și completările ulterioare,

Consiliul local al comunei Zăpodeni, județul Vaslui,adoptă prezenta

HOTĂRÂRE:

Art.1. Se aprobă predarea către Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației prin Compania Națională de Investiții „C.N.I.” S.A., pe bază de protocol, a terenului/amplasamentului obiectivului de investiții **„CONSTRUIRE ȘI DOTARE CĂMIN CULTURAL ÎN SAT ZĂPODENI, COMUNA ZĂPODENI, JUDEȚUL VASLUI”**, domeniu public situat în localitatea Zăpodeni, comuna Zăpodeni, județul Vaslui, conform CF 73199 și aflat în proprietatea Comunei Zăpodeni, în suprafață de 1.756 mp, identificat potrivit Cărții funciare nr. 73199, nr. topo 73199 și nr. cad 73199 liber de orice sarcini, în vederea și pe perioada realizării de către „C.N.I.” – S.A. a obiectivului de investiții **„CONSTRUIRE ȘI DOTARE CĂMIN CULTURAL ÎN SAT ZĂPODENI, COMUNA ZĂPODENI, JUDEȚUL VASLUI”**.

Art.2. Se aprobă demolarea construcțiilor aflate pe amplasament (construcții care nu fac obiectul predării), identificate potrivit cărții funciare nr. 73199, nr. topo/nr. cad. 73199-C1; 73199-C2, după aprobarea indicatorilor tehnico-economici și anterior încheierii protocolului de predare-primire al amplasamentului.

Art.3. (1) Amplasamentul prevazut la art 1. se predă viabilizat, conform documentelor urbanistice, cu respectarea reglementărilor în vigoare.

(2) Nerespectarea acestei obligativități, constatată la data încheierii protocolului de predare sau ulterior acestei date, este de natură a atrage răspunderea beneficiarului (UAT Zăpodeni), CNI-SA asigurându-și dreptul legal de acțiune în justiție în vederea sancționării atitudinii culpabile a

beneficiarului, inclusiv solicitarea de penalități și acordarea de daune interese, când prin neasigurarea unui amplasament viabilizat, beneficiarul a adus atingere drepturilor și intereselor legitime ale „CNI”-SA.

Art.4. Se aprobă asigurarea finanțării de către unitatea administrativ-teritorială Zăpodeni, județul Vaslui, a cheltuielilor pentru racordurile la utilități (electrică, apa, canal, gaz sau alt tip de combustibil utilizat etc.);

Art.5. Unitatea administrativ-teritorială Zăpodeni, se obligă să asigure, în condițiile legii, suprafețele de teren necesare pentru depozitarea și organizarea șantierului;

Art.6. Unitatea administrativ-teritorială Zăpodeni se obligă ca, după predarea amplasamentului și a obiectivului realizat, să mențină destinația acestuia și să asigure mentenanța pe o perioadă de minim 15 ani.

Art.7 - Primarul comunei împreună cu compartimentul contabilitate din cadrul primăriei vor duce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Art.8. - Prezenta hotărâre se comunică, prin intermediul secretarului comunei Zăpodeni în termenul prevăzut de lege, Instituției Prefectului- județului Vaslui, Primarului comunei Zăpodeni și se aduce la cunoștință publică prin afișare la sediul primăriei comunei Zăpodeni, precum și pe pagina de internet www.primariazapodeni.ro

Zăpodeni, 06 iulie 2023

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Consilier,

Nicolae IOC



CONTRASEMNEAZĂ,

Secretar general,

Tansa SOLOMON